

Referat til bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Jomfruens- og Vægtens Kvarter

Pkt.	Emne	Ansvarlig
	<u>Formalia</u> Dato: 27.novemberr 2017 kl. 19:00 Deltagere: Bo, Jakob, Stefan, Gitte og Thomas Referent: Gitte Sted: Gitte, Jomfruens Kvarter 7	
1	<u>Status på overdragelse af veje og stier</u> Gennemgang af udspil fra Esbjerg Kommune/advokat Udvidelse af 2-4 nordlige grunde i Jomfruens Kvarter Udspillet til kommunen gennemgås. Dokumenterne er gennemgået og rettet af vores advokat, før afsendelse til kommunen. Ved gennemgangen er der fokus på de grønne hjørner, opretning af fortove. Thomas har snakket med kommunen, men de har ikke nået at behandle sagen til i dag.	
2	<u>Henvendelser</u> Græs på stier (Jomfruens Kvarter 38) Bestyrelsen vurderer at det er almenlig gener, ved græsslåning. Vi ønsker ikke en mere udgift fra Ravn for oprydning. Grundejerne må evt. selv feje deres stykke fortov. Stefan har modtaget email adresserne på ny tilflytter. Vi skal huske, at svare på en tidligere henvendelse fra Jomfruens Kvarter 12, ang. det grønne område bag grundejeren.	
3	<u>Status på aftale med Ravn entreprise</u> Gennemgang af ny 3 årig aftale Vi har fået tilsendt ny aftale fra Ravn entreprise, med en stigning på 5% i 2019 og yderlig 5 % i 2020. Efter overdragelsen retter vi henvendelse til Ravns entreprise, for mere præcis beskrivelse og nyt pris tilbud, når vi ved hvilke områder vi overtager.	
4	<u>Økonomiske transaktioner</u> Hostmaster 45,00 kr. Ravn entreprise 15.337,50 kr.	
5	<u>Fokus på fjernelse af ukrudt, hastighed på veje og parkering på fortove</u> Er det blevet bedre? Respons? Vi har kun hørt positiv tilbage meldinger, og der er observeret flere steder hvor grundejer har fjernet ukrudt. Vi overvejer, at sender en lignede folder ud, en gang årligt.	

Referat til bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Jomfruens- og Vægtens Kvarter

6	<u>Årshjulet</u> Årshjulet er gennemgået, senest den 19/1-18 skal der sendes mail ang. kontingent betaling, med betalingsfrist d. 1/3-18.	Stefan
7	<u>Eventuelt</u> Fortovet ved Loklindt's grund skal vedligeholdes, Bo retter henvendelse til Loklindt, for at høre hvordan vi løser dette fremadrettet. Vi skal have en snak med Ravn entreprise, ang. opbinding af træerne langs cykelstien gennem Jomfruens Kvarter. Jakob ringer til Ravn for at få bundet træerne op inden vinter. Der er stadig fokus på forsikring, vi ønsker, at vide hvordan vi er dækket, hvis der er en der falder på fortovet. Er der en ansvarsforsikring for bestyrelsen?? Bo tjekker op på pris og dækning. Generalforsamling afholdes onsdag d. 9/5-18 kl 19.00, vi skal have lejet sognehuset. Vi vil gerne have adgang til en projekter.	Bo Jakob Bo Stefan
8	<u>Næste møde</u> Næste møde afholdes mandag d. 12/3-18, hos Jakob, Jomfruens Kvarter 75, kl 19.00. Hvor der skal være fokus på de kommende ting på årshjulet, samt overdragelsen sagen.	