

Grundejerforening for Jomfruens- og Vægtens Kvarter

Regnskab 2018

**Grundejerforeningen for Jomfruens og Vægtens Kvarter
2018**

	Budget kr.	Regnskab kr.	Heraf JK	Heraf VK
Medlemskontingent	202.500	202.500	115.500	87.000
Rykkergebyr	0	2.100	1.400	700
Gebyr pga. hussalg	0	750	500	250
Indtægter i alt	202.500	205.350	117.400	87.950
Snerydning og saltning (sti+fortov)	-30.000	-20.488	-10.648	-9.840
Grønne områder (Fælles for JK & VK)	-30.000	-31.000	-17.598	-13.402
Grønne områder - Utilgængelig med græsklip	-12.000	0	0	0
Etablering på fællesarealer*	-10.000	0	0	0
Overdragelse af arealer (Advokat)	-20.000	0	0	0
Skiltning*		0	0	0
Fællesarealer i alt	-102.000	-51.488	-28.245	-23.242
Hjemmeside	-750	-50	-29	-21
Betalingservice og Bankgebyr	-150	-345	-197	-148
Kontorartikler og porto	0	0		
Forsikringer	-4.000	-4.024	-2.295	-1.729
Generalforsamling og andre møder	-1.000	-500	-285	-215
Diverse	-700	-1.140	-650	-490
Administration i alt	-6.600	-6.059	-3.456	-2.603
Resultat af primær drift	93.900	147.803	85.699	62.104
Renteindtægter	300	0	0	0
Finansielle poster i alt	300	0	0	0
Resultat	94.200	147.803	85.699	62.104
Henlæggelser primo	123.088	123.088	72.177	50.911
Henlæggelser til vejbelægninger	70.172	70.172	40.476	29.696
Øvrige henlæggelser	0	0		
Henlæggelser ultimo	193.260	193.260	112.653	80.607
Overført til næste år	24.028	77.632	45.223	32.409

* Godkendt på generalforsamling 2014 & 2016

Balance	31.12.2018 kr.	31.12.2017 kr.
Forudbetalte omkostninger	0	0
Bankindestående	844.856	706.664
Aktiver i alt	844.856	706.664
Overført resultat primo	309.646	239.031
Årets overførte resultat	77.632	70.615
Egenkapital	387.278	309.646
Henlæggelser til vejbelægnings (tidligere år)	386.518	316.347
Henlæggelser til vejbelægnings	70.172	70.172
Henlæggelser i alt	456.690	386.518
Skyldig: Forsikring	889	10.500
Gæld	889	10.500
Passiver i alt	844.856	706.664

Bestyrelsen d. 24/04-2018

Jens Knudsen, Formand

Thomas Andersen, Kasserer

Peder Thygesen, Bestyrelsesmedlem

Gitte Bondegaard Kristiansen, Bestyrelsesmedlem

Stefan Rødgaard Greisen, Bestyrelsesmedlem

Michael Kruse, Revisor

Bilag 1.

Fordeling af regninger

Kontingent

- Jomfruens Kvarter	77 husholdninger	57,04 %
- Vægtens Kvarter	58 husholdninger	42,96 %
I alt	135 husholdninger	100,00 %

Grønnearealer og ved stierne (Oplyst af Esbjerg Kommune)

- Jomfruens Kvarter	16.150 kvm	56,77 %
- Vægtens Kvarter	12.300 kvm	43,23 %
I alt	28.450 kvm	100,00 %

Stier (Oplyst af COWI)

- Jomfruens Kvarter	440 meter	44,00 %
- Vægtens Kvarter	560 meter	56,00 %
I alt	1.000 meter	100,00 %

Fortov (Oplyst af COWI)

- Jomfruens Kvarter	1.010 meter	56,42 %
- Vægtens Kvarter	780 meter	43,58 %
I alt	1.790 meter	100,00 %

Stier & fortov

- Jomfruens Kvarter	1.450 meter	51,97 %
- Vægtens Kvarter	1.340 meter	48,03 %
I alt	2.790 meter	100,00 %

Henlæggelser til vejbelægning

- Jomfruens Kvarter - 1.200 meter & 6 bump	647.611 kr.	40.476 16 år
- Vægtens Kvarter - 800 meter & 5 bump	475.133 kr.	29.696 16 år
I alt	1.122.744 kr.	70.172 16 år

Bilag 2.

Fordeling af egenkapital

- Jomfruens Kvarter	220.691
- Vægtens Kvarter	166.587
I alt	387.278

Fordeling af henlæggelser til vej vedligeholdelse

- Jomfruens Kvarter	265.781
- Vægtens Kvarter	190.910
I alt	456.691