

Referat til bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Jomfruens- og Vægtens Kvarter

Pkt.	Emne	Ansvarlig
	<u>Formalia</u> Dato: 03. November 2020 kl. 19.00 Sted: Leif, Vægtens kvarter 33 Deltagere: Jens, Peder, Carsten, Annemette, Malene, Leif & Martin Referent: Peder	
3	<u>Status på hjemmeside og mail</u> Møde afholdt mandag d. 5 oktober og opgaverne er overdraget fra Mads til Martin. Siden er blevet opdateret så den er mere tidsvarende. Martin udarbejder beskrivelser så det en anden gang kan overdrages.	Martin
4	<u>Overdragelse fra kasser</u> - Malene har dialog med Thomas og overdragelsen er godt i gang - Det skal undersøges om der skal oprettes dobbelt godkendelse til betalinger (kasser og formand) – Det er ret bekostelig og andre foreninger gør ikke brug af denne løsning, derfor besluttet det ikke at gøre brug af dette. - Det besluttet af formanden også skal have adgang til kontoen, så det ikke længere kun er kassen - Undersøge med banken om vi har den bedste løsning i forhold til indestående penge, og om det evt. skal splittes mellem flere banker/konti - Budget – For at kunne godkende regnskab/budget rettidig besluttet det at rykke den årlige generalforsamling til Februar (uge 8, varslings 15 Januar) og inden kontingent opkrævning. - o Jens og Malene vil tage en snak med Orla for at høre hans perspektiv på problemstillingen og kommende løsning og evt. ændring af årshjul (Jens udarbejder en mail og sender rundt) - I stedet for flere konti vil vi undersøge muligheden for at investere pengene i lav risiko puljer - Kontingent opkrævning fra VJ huse sendt afsted	Malene Jens
5	<u>Status på overdragelse fra kommunen</u> - Tinglysningen - Endelig godkendelse for overtagelse på generalforsamling d. 2/9 – underskrift af referat fra generalforsamlingen på mødet sikre endelig godkendelse. Godkendelse fremsendes via E-Boks til bestyrelsen - Der er i aftalen anført at kommunen en gang årligt skal vedligeholde voldene samt et to meter bredt bælte langs der kanten af grundene, skal der følges op på samt hvornår dette gøres. Kommunen har klippet starten af November, Carsten og Jens går en runde for at kigge på kvaliteten	Jens

6	<u>Fælles arealer samt kontrakt med Ravn eller anden leverandør</u> - Buskads vokser ind i haven hos VK nr. 55. Vi vil tage kontakt til Ravn, for at finde en ordning for om det kan klippes ned eller at der kunne sås græs (skal med i tilbud), gerne fjernes helt 😊 - Det er valgt at vi vil gå videre med BM Anlæg og han kontaktes af Carsten og bliver bedt om at komme med et opdateret tilbud inkl. pasning af træer, saltning/snerydning, brænding af kantsten samt græsklipning - Peder spørger Jakob JK 71 omkring tidligere folder der opfordrer til at folk holder deres kantsten rene – Folder opdateret og delt rundt	Carsten / Leif
8	Mulighed for opsættelse af Hjertestarter på både JK og VK - Forslag er placering ved de to indfaldsveje. Her nævnes at der allerede er en hjertestarter ved indkørsel til Uranus, derfor kunne det være overvejelse kun at installere en, som er placeret mellem kvarterene. Bestyrelsen undersøger nærmere, da prisniveau varierer meget alt efter om det er Batteri eller til strøm. Det besluttet at bestyrelsen må indkøbe hjertestarter op til 15.000,-kr. - Leif har indhentet to tilbud – et fra Falck der over en 10 års periode vil koste samlet 71.875 inkl. service samt et tilbud fra AED der over en 10 års periode vil koste samlet 32.217 inkl. service. Det vil blive fremlagt på næste generalforsamling og inden vil det blive undersøgt omkring placering og strøm	Leif
9	Asfaltering af veje og stier - Indhentning af tilbud på asfaltering af veje & cykelstier, så dette også kan medtages i fremtidigt budget. Peder tager kontakt til NCC eller andre leverandører - Vejbumps etablering, er det en mulighed og hvilke muligheder er der på markedet – Pris og muligheder indhentes	Jens og Peder
10	Diverse og næste møde - Der skal udarbejdes et supplement til vedtægterne der omhandler reglerne for undergrupperne og hvordan der kan ansøges om midler – dette gøres af Jens og deles på næste bestyrelsesmøde - Næste møde tirsdag 8/12 klokken 19:00 inkl. smørrebrød JVK 71	