

Grundejerforening for Jomfruens- og Vægtens Kvarter

Regnskab 2024

Regnskab	Budget kr.	Regnskab kr.	Heraf JK	Heraf VK
Medlemskontingent	208.500	208.500	115.500	93.000
Rykkergebyr	0	500	100	400
Gebyr pga. hussalg	0	1.800	600	1.200
Indtægter i alt	208.500	210.800	116.200	94.600
Snerydning og saltning (sti+fortov)	(25.000)	(20.063)	(10.427)	(9.636)
Grønne områder (Fælles for JK & VK)	(65.000)	(68.406)	(38.832)	(29.574)
Grønne områder - Diverse	(12.000)		0	0
Vedligeholdelse af stier/veje (revner)	(25.000)	(45.013)	(23.394)	(21.619)
Fællesarealer i alt	(127.000)	(133.481)	(72.652)	(60.829)
Hjertestartere - service	(3.000)	(2.925)	(1.620)	(1.305)
Hjertestartere - elforbrug	(1.500)	(1.500)	(831)	(669)
Hjertestartere i alt	(4.500)	(4.425)	(2.451)	(1.974)
Hjemmeside	(800)	(888)	(492)	(396)
Betalingsservice og Bankgebyr	(2.600)	(2.321)	(1.286)	(1.035)
Forsikringer *	(6.200)	(6.538)	(3.622)	(2.916)
Generalforsamling og andre møder	(1.500)	(629)	(348)	(280)
Diverse	(800)	(250)	(138)	(112)
Administration i alt	(11.900)	(10.627)	(5.887)	(4.740)
Resultat af primær drift	65.100	62.267	35.210	27.057
Renteindtægter	300	1.997	1.106	891
Finansielle poster i alt	300	1.997	1.106	891
Resultat	65.400	64.264	36.316	27.948
Henlæggelser primo	1.155.187	1.155.187	667.453	487.734
Henlæggelser til vejbelægninger	70.172	70.172	40.476	29.696
Øvrige henlæggelser	0	0	0	0
Forskydning på investering/Geninvestering	25.600	75.897	42.044	33.853
Henlæggelser ultimo	1.250.959	1.301.256	749.973	551.283
Overført til næste år	(4.772)	(5.907)	(4.159)	(1.748)
Egenkapital primo	211.014	211.014	124.402	86.611
Overskud fra regnskab	(4.772)	(5.907)	(4.159)	(1.748)
Egenkapital ultimo	206.242	205.107	120.243	84.863

* Forsikringen dækker bestyrelsesansvar, erhvervsansvar, retshjælp og netbankindbrudsforsikring

Balance	31.12.2024 kr.	31.12.2023 kr.
Forudbetalte omkost. / tilgodehavende	18.298	14.322
Bankindestående	758.386	719.425
Depotindestående	731.178	638.266
Aktiver i alt	1.507.862	1.372.013
Overført resultat primo	211.014	167.498
Årets overførte resultat	-5.907	43.516
Egenkapital	205.107	211.014
Henlæggelser til vejbelægnings (tidligere år)	1.155.187	1.031.272
Henlæggelser til vejbelægnings	70.172	70.172
Forskydning på investering	75.897	53.743
Henlæggelser i alt	1.301.255	1.155.187
Skyldig beløb (betalt januar 2024)	1.500	5.813
Gæld	1.500	5.813
Passiver i alt	1.507.862	1.372.013

Bestyrelsen d. 22/1-2025

Leif Stage Andersen, Formand

Jacob Skjødt Møller, Næstformand

Martin Dahlstrøm Vinter, Kasserer

Per Aagaard Jensen, Bestyrelsesmedlem

Claus Kronborg, Bestyrelsesmedlem

Jens-Ole Skibelund, Revisor

Bilag - Fordeling af regninger

Kontingent		
- Jomfruens Kvarter	77 husholdninger	55,40 %
- Vægtens Kvarter	62 husholdninger	44,60 %
I alt	139 husholdninger	100,00 %
Grønnearealer og ved stierne (Oplyst af Esbjerg Kommune)		
- Jomfruens Kvarter	16.150 kvm	56,77 %
- Vægtens Kvarter	12.300 kvm	43,23 %
I alt	28.450 kvm	100,00 %
Stier (Oplyst af COWI)		
- Jomfruens Kvarter	440 meter	44,00 %
- Vægtens Kvarter	560 meter	56,00 %
I alt	1.000 meter	100,00 %
Fortov (Oplyst af COWI)		
- Jomfruens Kvarter	1.010 meter	56,42 %
- Vægtens Kvarter	780 meter	43,58 %
I alt	1.790 meter	100,00 %
Stier & fortov		
- Jomfruens Kvarter	1.450 meter	51,97 %
- Vægtens Kvarter	1.340 meter	48,03 %
I alt	2.790 meter	100,00 %
Henlæggelser til vejbelægning		
- Jomfruens Kvarter - 1.200 meter & 6 bælter	40.476 kr.	57,68 %
- Vægtens Kvarter - 800 meter & 5 bælter	29.696 kr.	42,32 %
I alt	70.172 kr.	100,00 %

